



# COMUNE DI CANDIOLO

Città metropolitana Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.145**

**OGGETTO: REVISIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL P.R.G.C. - ATTO DI INDIRIZZO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO**

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **DIECI**, del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **19:00**, nel Palazzo Municipale, in sessione

Straordinaria si è riunita

la **GIUNTA COMUNALE**, nelle persone dei Signori

Cognome e Nome	Carica	Presente
<b>BOCCARDO STEFANO</b>	Sindaco	Sì
<b>LAMBERTO CHIARA</b>	Vice Sindaco	Sì
<b>FIUME TERESA</b>	Assessore	Sì
<b>DI TOMMASO GIOVANNI</b>	Assessore	Sì
<b>ROLLE' MICHELE</b>	Assessore	Sì
	Totale Presenti	5
	Totale Assenti	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, **Dott. MATTIA Salvatore**

Il Sindaco - presidente - riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta n° 155 del 10/11/2016 dell'AREA TECNICA avente per oggetto: **“REVISIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL P.R.G.C. - ATTO DI INDIRIZZO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO**  
”

Visti i pareri positivi in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal competente responsabile di Servizio e il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 2000 e visto il parere favorevole del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 52 comma 2 dello Statuto;

Ritenuto di provvedere in merito;  
Per quanto su indicato;  
Richiamato il Vigente Statuto Comunale;  
Richiamato il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

**DELIBERA**

Di approvare la proposta n° 155 del 10/11/2016 dell'AREA TECNICA avente per oggetto: **“REVISIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL P.R.G.C. - ATTO DI INDIRIZZO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO**  
”

Successivamente, con separata, unanime e favorevole votazione espressa in forma palese

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000



# COMUNE DI CANDIOLO

Città Metropolitana Torino

---

## PROPOSTA N 155

GIUNTA COMUNALE

DI DELIBERAZIONE DA PARTE DELL' AREA TECNICA

L'ASSESSORE  
F.TO ROLLE' MICHELE

---

L'ISTRUTTORE  
F.TO SANTARSIERO ERNESTO

---

CANDIOLO , LI 10/11/2016

**OGGETTO: REVISIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE  
DEL P.R.G.C. - ATTO DI INDIRIZZO PER IL  
CONFERIMENTO DELL'INCARICO**

Proposta n. 155

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende procedere, nell'immediato, alla necessità di disporre di una revisione normativa delle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico per lo sviluppo del territorio comunale, in quanto le stesse, modificate nel corso degli anni a seguito di successive varianti, necessitano di una omogeneizzazione di prescrizioni, inserite in fasi successive, con le suddette varianti;

In ragione di tale situazione, occorre attivare le procedure per l'elaborazione di una variante Parziale per consentire l'approvazione delle Norme Tecniche di Attuazione appositamente riviste e coordinate tra di loro, al fine di disciplinare lo strumento urbanistico vigente;

In ragione di quanto prima indicato :

Visto l'art. 17 comma 7 della legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 *Tutela ed uso del suolo* relativo alle "varianti e revisioni del Piano Regolatore Generale Comunale"; e sue successive modificazioni, che disciplina le caratteristiche e le modalità di approvazione delle Varianti non strutturali .

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento dell'incarico per la redazione della variante Parziale al Piano Regolatore e degli incarichi professionali per le verifiche ad essa preliminari e conseguenti ;

Tutto ciò premesso e considerato

### **SI PROPONE**

1. di riconoscere, per i motivi indicati in premessa , l'esigenza di una revisione delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. vigente e pertanto di avviare il procedimento per l'approvazione di una variante Parziale, mediante le procedure previste dall'art. 17 comma 7 della legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 *Tutela ed uso del suolo relativo alle "varianti e revisioni del Piano Regolatore Generale Comunale"*;
2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di procedere per il conferimento dell'incarico ad un professionista, qualificato in urbanistica, per la redazione della variante Parziale al P.R.G.C. mediante la revisione e l'affinamento delle norme Tecniche di Attuazione e di definire la convenzione che regolerà l'espletamento dell'incarico;
3. Di dare atto che l'ammontare della spesa conseguente l'espletamento dell'incarico e delle spese ad esso connesse , presuntivamente quantificata in € 9.000,00 , trova copertura al cap 8.580/2/1 del bilancio corrente , dando atto che l'impegno definitivo verrà affidato con successiva determina del Responsabile del Servizio Tecnico;
4. di rendere la presente immediatamente eseguibile;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 e 147 bis D.legs 18.8.2000 n. 267, vengono espressi i seguenti PARERI dai Responsabili dei servizi in ordine rispettivamente:

**ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Candiolo, li 10/11/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.TO SANTARSIERO Ernesto

**ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Candiolo, li 10.11.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.TO DE LAZZER Michelangela

Ai sensi dell'art. 52 comma 2 dello Statuto Comunale

Candiolo, li 10.11.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Dott. MATTIA Salvatore

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to: BOCCARDO STEFANO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. MATTIA Salvatore

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, con decorrenza dal 14/11/2016

Candiolo, li 14.11.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. MATTIA Salvatore

---

La presente deliberazione

- è stata comunicata con nota in data 14/11/2016 elenco n° 39/2016  
ai signori capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 Decreto Legislativo 267/2000

Candiolo, li 14.11.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. MATTIA Salvatore

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è **ESECUTIVA** il 14/11/2016

avendo la Giunta comunale dichiarato l'immediata eseguibilità  
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione  
(art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

Candiolo, li 14/11/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. MATTIA Salvatore

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Candiolo, li 14/11/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. MATTIA Salvatore